



GRØNLANDS SELVSTYRE
DEPARTEMENT FOR BOLIGER OG INFRASTRUKTUR
POSTBOKS 909
GL-3900 NUUK
GRØNLAND

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

CVR-nr.
A/S213775

DUNS-nr.
586133225

Policeperiode
1. januar 2021 - 31. december 2021

Fornyelsesdato
1. januar 2022

Kunde nr.
LC0021024826

Forsikringstager: GRØNLANDS SELVSTYRE

Dækningsomfang	Valuta	Forsikringssum (1000)	Præmie
All risks erhverv incl maskin	DKK	20.995.358	
All risks driftstab incl maskin	DKK	100.000	
Periodepræmie	DKK		9.208.531

Følgende betingelser gælder

MYO213	Tegningsperiode: 01.01.2021 - 31.12.2023
IS1:2	Internationale sanktioner
BDK2004:1	All risk forsikring Industri

Tabsgrenser		Pr. skade	Aggregate
Maksimal skadesudbetaling	DKK	1.500.000.000	
Oprydning	DKK	75.000.000	
Jorrdækning	DKK	50.000.000	
Jordskælv*	DKK	100.000.000	100.000.000
Oversvømmelse*	DKK	200.000.000	200.000.000
Storm*	DKK	1.500.000.000	1.500.000.000
Udvendigt produktionsudstyr	DKK	10.000.000	
Malerier og kunstgenstande	DKK	10.000.000	
Maskinkasko ekskl. driftstab	DKK	25.000.000	
Automatisk dækning ved ny erhvervelser	DKK	200.000.000	
Fejl & mangler	DKK	50.000.000	
Sagkyndig assistance	DKK	5.000.000	
Strejke, oprør, borgerlige uroligheder m.v.	DKK	5.000.000	5.000.000
Grøn klausul – 5% af skade maks.	DKK	25.000.000	
Varemærkeklausul	DKK	5.000.000	
Transport – udelukkende i Grønland	DKK	10.000.000	
Unika	DKK	2.500.000	



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato Police nr.
17. december 2020 LP0000045710-19

Tabsgrænser		Pr. skade	Aggregate
Ekstra omkost.-strøm 110v til 230v/400v	DKK	5.000.000	
Lovliggørelse - bygning & løsøre	DKK	25.000.000	
Udendørsanlæg - bygning & løsøre	DKK	10.000.000	
Frostsprængning	DKK	25.000.000	
Bygning			
Restværdi - 50%	DKK	0	
Ekstra udgifter - fredede & bevarings-værdige bygninger	DKK	50.000.000	
Huslejetab, genhusning & evakuering	DKK	50.000.000	
Lovliggørelse Dronning Ingrid's Hospital	DKK	150.000.000	
Omstilling af låse	DKK	100.000	
Ny-, om- og tilbygninger - forsikres særskilt	DKK	0	
Løsøre			
Genfremstilling	DKK	25.000.000	
Penge og værdipapirer i alm. gemme	DKK	10.000	
Penge og værdipapirer i aflåst pengeskab	DKK	250.000	
Uspecificerede forsikringssteder udenfor Grønland	DKK	10.000.000	
Lånte og lejede genstande på museer	DKK	25.000.000	
Driftstabsforsikring			
Meromkostning/driftstab	DKK	100.000.000	
Unavngiven leverandør/aftager dækning	DKK	20.000.000	
Brugsbegrænsning	DKK	25.000.000	
Selvrisiko	Pr. skade		
Af enhver skade	10.000.000		
Selvriskoen er kombineret for tingskade- og driftstabsdækningen.			

Der gælder et aggregat på DKK 20 mio. pr. forsikringsår - herefter vil selvriskoen udgøre DKK 1.000.000,- pr. skadebegivenhed.

Det er kun skader over DKK 10 mio. der tæller med i det årlige aggregat.

Ved spørgsmål kontakt venligst:

Marsh A/S
Tlf.: +45 45959595
E-mail: marsh.denmark@marsh.com



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

FØLGENDE GÆLDER FOR DENNE FORSIKRING

Forsikringstager
Grønlands Selvstyre
Departementet for Boliger og Infrastruktur

Hvorunder hører:

- Grønlands Selvstyre Kalaallit Nunaanni Namminersorlutik Oqartussat
- Grønlands Energiforsyning (Nukissiorfiit)
- Grønlands Radio (Kalaallit Nunaata Radioa)
- Grønlands Forundersøgelser (Asiaq)
- Grønlands Lufthavnsvæsen (Mittarfeqarfiit)
- Kalaallit Airports Holding A/S

Sikrede

Forsikringstager inklusive datterselskaber der er helt eller delvist ejet (mere end 50%) og/eller kontrolleret i det geografiske dækningsområde. Det er dog en betingelse for dækning, at værdierne er rapporteret.

Forsikringsbetingelser og klausuler

If Industri All Risks 01.01.2004 og klausuler nedenfor samt i henhold til udbudsmaterialets vilkår med mindre andet er anført nedenfor.

Pr. 01.09.2017 er WTW AR betingelser 07.00 udgave 03 blevet erstattet med If Industri All Risks 01.01.2004, disse er gældende indtil 31.12.2020.

Såfremt der måtte være forskelle i policens vilkår, der stiller Grønlands Selvstyre ringere i en skadesituation, vil WTW vilkårene, som blev anvendt ved indtegningen, være gældende.

Forsikringssteder

Overalt i Grønland samt kontorer og lignende overalt i verden, med nedenstående begrænsninger, som Selvstyret ejer/benyttter.

Vedr. Grønlands Lufthavnsvæsen (Mittarfeqarfiit) - Nuuk og Ilulissat

Pr. 21.03.2019 er landingsbaner incl. lys og anden markering juridisk overgået til Kalaallit Airports Holding A/S.

Virksomhedens art

Landsadministration, herunder alle de aktiviteter som falder under en sådan administration inkl. aktiviteter i de enkelte departementer med underliggende styrelser og virksomheder, forsikret under nærværende police. Fremstilling, levering og salg af produkter (herunder bl.a. el, varme og vand), hospitals-, hotel, og skoledrift, undervisningsvirksomhed, revalidering, reparation, forvaltning, rådgivning, inspektion og tilsyn, opbevaring og lignende, men dog ikke begrænset til disse områder jf. policen i øvrigt.

Årspræmie

Årspræmien ved 1-årig tegning udgør DKK 9.208.531,-

Præmien inkluderer ikke:

- Skatter/afgifter eller andre lignende omkostninger
- Præmie for lokale pool ordninger inkl. terrorisme i USA
- Præmie, omkostninger m.m. for kedler, sprinkler og andre lignende inspektioner



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Tegningsperiode

Polisen er tegnet for en 3-årig periode med udløb per. 31.12.2023.

Forsikringsaftalens grundlag

Nærværende police, forsikringsbetingelserne samt risikooplysninger afgivet af forsikringstageren (eks. i form af ingeniørrapporter) udgør grundlaget for denne forsikringsaftale.

Sikringsforanstaltninger/risikooplysninger

De nævnte sikringsforanstaltninger i tilfælde af tyveri og/eller brand i ingeniør rapporter og udbudsmateriale udgør en del af denne forsikringsaftale.

Det forudsættes at de risikoinformationer, som er oplyst i udbudsmaterialet og dermed indgår i aftalens grundlag, er korrekte. Endvidere er disse forhold i øvrigt taget i betragtning ved præmiefastsættelsen.

If forbeholder sig ret til at besigtige forsikringsstederne og efterfølgende eventuelt fremkomme med anbefalinger.

Forsikringsmægler

Forsikringsmægleren er Marsh A/S.

Forsikringen er tegnet på grundlag af oplysninger afgivet af forsikringstagers forsikringsmægler. Oplysninger afgivet af forsikringstagers forsikringsmægler er sidestillet med oplysninger afgivet af forsikringstager selv, og er dermed bindende for denne jf. lovgivningens regler.

Tilsvarende gælder at oplysninger til forsikringsmægleren fra forsikringsgiver sidestilles med oplysninger givet til fuldmagtsgiver og til eller fra medforsikrede.

Forsikringspræmierne er beregnet ud fra den risiko- og omkostningsvurdering, som Forsikringsgiver har lagt til grund i den konkrete sag.

Ved præmiefastsættelsen er forudsat som afgørende betingelse, at fuldmagtsgiver har givet fuldmagt til og anvender forsikringsmægler i overensstemmelse med forsikringsgivers Samarbejdsstandard for kunder, som har givet fuldmagt til registreret forsikringsmægler.

Såfremt forudsætningen om at fuldmagtsgiver har givet fuldmagt til mæglerfirmaet - nu eller på et senere tidspunkt - ikke længere opfyldes - er forsikringsgiver berettiget til uden varsel og med virkning fra datoen for forudsætningens manglende opfyldelse at ændre præmien som følge heraf.

Forsikringspræmien for dette tilbud inkluderer ikke provision eller andre ydelser til forsikringsmægleren.

Omkostningsniveauet, herunder præmien er aftalt på grundlag af, at mægleren opfylder følgende betingelser;

- Mægleren skal levere alle de for forsikringstageren nødvendige fagkompetencer
- Mægleren leverer Property Survey rapporter, PBG og EML efter praksis i Grønland
- Mægleren leverer administration der er tilpasset de grønlandske forhold
- Mægleren leverer løbende rådgivning og service overfor forsikringstager



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

I tilfælde af at fuldmagtsgiveren opsiger fuldmagten med mægleren forhøjes præmien i aftaleperioden med op til 15% ved førstkommande forfald.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

DÆKNINGSOMFANG

GENERELT

Geografisk dækningsområde

Hele verden med følgende undtagelser:

I Europa er følgende lande undtaget: Albanien, Hvide Rusland, Bosnien & Hercegovina, FYR Makedonien, Moldavien, Serbien, Kosovo, Montenegro og Ukraine.

I Afrika er alle lande og områder undtaget på nær Sydafrika og Marokko.

I Central Amerika er alle lande og områder undtaget på nær Mexico.

I Caribien er alle lande og områder undtaget.

I Syd Amerika er alle lande og områder undtaget på nær Brasilien, Argentina, Peru og Chile.

I Asien er alle lande og områder undtaget på nær Kina, Hong Kong, Indien, Malaysia, Japan, Filippinerne, Singapore, Syd Korea, Taiwan, Thailand, UAE, Vietnam, Saudi Arabien, Kuwait, Pakistan og Jordan.

I Oceanien er alle lande og områder undtaget på nær Australien og New Zealand.

Internationale sanktioner

Uanset evt. modstående aftale kan denne forsikring aldrig give dækning for krav eller skade eller nogen anden form for ydelse eller fordel for sikrede eller andre, i det omfang en sådan dækning vil kunne udsætte forsikringsgiver for nogen som helst sanktion, forbud eller anden rets følge besluttet af Forenede Nationer, eller sanktioner eller andre rets følger besluttet af den Europæiske Union eller af Norge eller United States of America.

Forsikringsværdier

Samtlige de forsikrede genstande er forsikret til nyværdi jf. de almindelige forsikringsbetingelser i øvrigt, dog med følgende modifikationer.

Værdien af inventar, installationer, maskiner og øvrigt driftsudstyr opgøres på grundlag af nyværdien, hvorved forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden uden fradrag for alder og brug, men med rimelige fradrag for nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder. Se særlig fradrag ved maskinkasko.

Værdien af genstande, som forsikringstageren selv har tilvirket til salg, opgøres på grundlag af den pris, som ved salg på almindelige vilkår ville kunne opnås umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden, med fradrag for regelmæssige salgsomkostninger, undgået handelsrisiko, samt fordelene ved kontant betaling, dog kun for så vidt forsikringstageren ikke derved opnår en fordel, han ikke ville have opnået, såfremt forsikringsbegivenheden ikke havde fundet sted.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Værdien af genstande, som forsikringstageren selv har under tilvirkning med senere salg for øje, opgøres på grundlag af produktionsomkostningerne (herunder råmaterialer) med tillæg af andel dels af forsikringstagerens generalomkostninger, dels af avancen ved færdigvarens salg til en pris, der på almindelige vilkår kunne opnås umiddelbart før forsikringsbegivenhedens indtræden, med fradrag som ovenfor anført.

Erstatningsbegrænsning

For alle erstatningsbegrænsninger gælder, at det er den maksimale erstatningspligt for forsikringselskabet kombineret for tingskade og driftstab pr. skade.

Terrorisme*

Denne forsikring dækker ikke skade og/eller tab hvis årsag eller omfang står i direkte eller indirekte forbindelse med en terrorhandling.

Dog sker der ikke i kraft af den ovennævnte dækningsbegrænsning nogen indskrænkninger i Danmark og Grønland i forhold til reglerne om bygningsbrandforsikring, jf. lov om forsikringsvirksomhed.

Virus- og hackerangreb

Forsikringen dækker ikke skade og/eller tab som følge af virus- eller hackerangreb.

Præmieregulering

Forsikringen er tegnet uden bagudregulering.

Særlige bestemmelser for skade forvoldt ved varmt arbejde

Ved enhver dækningsberettiget skade som følge af brand og eksplosion gælder der en selvrisko på 10 % af erstatningsbeløbet, dog mindst DKK 10.000.000.

Den anførte selvrisko vil dog ikke blive gjort gældende af selskabet, såfremt sikrede kan godtgøre: at skaden ikke er sket som følge af "varmt arbejde", jf. Dansk Brandteknisk Instituts Vejledning 10" på en af forsikringen omfattet genstand, eller at skaden ikke skyldes, at sikrede ikke har fulgt anvisningerne i DBI Vejledning 10.

Der kan ikke ved anden aftale tegnes forsikring for den ovenfor nævnte selvrisko.

Ved enhver dækningsberettiget skade bærer sikrede dog minimum den i policen eventuelt nævnte selvrisko.

Tab og skader som erstattes

I henhold til den i forsikringsbetingelsernes pkt. 210 gældende definition for tab og skader, som erstattes, gælder, at der skal være tale om en direkte fysisk skade.

Med fysisk skade på og/eller tab af Property menes skade på eller tab af de i policen forsikrede bygninger og løsøre.

Begrebet fysisk skade på eller tab af Property omfatter ikke skade på, tab af eller manglende adgang til data/information, computer programmel eller andre former for software som følge af for eksempel funktions forandringer, forvanskning, ødelæggelse, sletning, udeladelse, reduktion eller ændring i funktion, som ved spredning af computer virus.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Forsikrede genstande

Samtlige bygninger og anlæg, herunder start- og landingsbaner, røranlæg, tankanlæg og tanke inkl. indhold, såvel i, som udenfor bygninger, såvel under terræn, under vand, på terræn som over terræn samt inventar (løsøre) - herunder varer beroende i bygninger, alt tilhørende forsikringstageren, eller som denne bærer risikoen for.

Start- og landingsbaner, kajanlæg, ponton- og anløbsbroer, moler o. lign. er forsikret mod brand- og stormskade.

Det er endvidere noteret, at forsikringen omfatter alle museer, herunder Nationalmuseet og diverse lokale museer, flymuseer, som Grønlands Selvstyre har forsikringspligten for.

Udendørs anlæg

Udendørs anlæg samt løsøre, der medvirker til anlæggets drift eller som tjener virksomhedens drift er dækket på all risks basis. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Frostsprængning

Skade på de forsikrede genstande som følge af temperaturudsving - overgang fra varme/frost og omvendt, herunder varme- eller frostskeer på bygninger, anlæg, materialer og materiel, er ikke omfattet af forsikringen.

Dog er forsikringen udvidet til at omfatte skade på det forsikrede, som opstår som følge af frostsprængning af vand-, brændstof- og kloakledninger.

Dækningen for følgerne rækker dog ikke videre end policens øvrige dækningsomfang.

Den maksimale erstatning, der kan opnås under denne udvidelse, udgør den i policen anførte forsikringssum.

Laviner, jordskred og jordskælv

Forsikringen er udvidet til at dække skader som følge af laviner, jordskred og jordskælv samt sammenstyrtning af tunneller udelukkende på Grønland. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Oversvømmelse

Uanset de almindelige forsikringsbetingelsers pkt. 220.34 omfatter forsikringen skade på de forsikrede genstande ved oversvømmelse fra hav, fjord sø eller vandløb - herunder skade som følge af voldsomt tøbrud, jøkelløb og kanele. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Følgende lande er ikke omfattet af denne dækning:

Holland, USA, Japan, Kina, Pakistan, Polen, Italien og Indien.

Storm*

Kun gældende for Grønland - loss limit jf. oversigten.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

72 timer (storm, orkan, oversvømmelse, jordskælv - jf. definitioner)

Alle skader som opstår som en direkte følge af den samme naturkatastrofe* inkl. storm, anses at være opstået som en forsikringsbegivenhed, såfremt skader er opstået indenfor et tidsrum på 72 timer.

Maskinskadeforsikring

Forsikringen omfatter maskinskade.

Ved maskinskade forstås enhver skade, der skyldes

- fejl og mangler ved projektering, konstruktion, fabrikation eller montage,
- elektrisk overspænding, induktion, kortslutning eller andre elektriske fænomener end lynnedslag,
- at maskinens komponenter har skadevoldende skjulte fejl eller mangler,
- uagtsomme handlinger og fejlbetjening direkte i forbindelse med maskinens drift og vedligeholdelse,

når der ikke opstår brand, eksplosion eller sprængning af dampkedler og autoklaver.

Det er en forudsætning for dækning, at producentens krav til vedligeholdelse overholdes.

For maskinskadenskader gælder følgende afskrivningsregler:

Der gælder en afskrivning på 10% pr. år efter maskinens 10 år. Det vil sige, at når maskinen bliver 11 år gammel dækkes 90% af maskinens nyværdi.

Afskrivnings tabel:

Alder i år	Erstatning i procent af nyværdien
11	90
12	80
13	70
14	60
15	50
16	40
17	30
18	20
19 - 30	10

Når maskinen er ældre end 30 år, bortfalder dækningen.

Dette er dog ikke gældende for NUKISSIORFIIT's primære forsyningsvirksomheder (se Willis' ingeniørrapport af maj 2016, side 4).

Utilsigtede fejl ved oplysning om risiko

Fejl begået af sikrede under opfyldelsen af hans oplysningspligt, skal ikke præjudicere forsikringsselskabet med hensyn til dækningen ydet under denne forsikring, under forudsætning af at sådanne fejl var utilsigtede, og sørger for at fejlen bliver rettet hurtigst muligt.

Denne dækning omfatter ikke driftstab.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Uspecificerede forsikringssteder udenfor Grønland

Forsikringen udvidet til at dække skade og/eller tab som følge af en dækningsberettiget skadesårsag på uspecificerede forsikringssteder i det geografiske dækningsområde.

Denne forsikring dækker udelukkende såfremt skaden ikke er dækket af anden forsikring, såsom en transportforsikring.

Skade og/eller tab som følge af en naturkatastrofe* er ikke omfattet af forsikringen.

Repræsentationer udenfor Grønland

De anførte værdier er anslåede:

Grønlands Repræsentation 3200 Whitehaven St. NW Washington, D.C. 20008

Værdi DKK 1.000.000 - bor i lejede lokaler - sum vedrører kun løsøre.

Greenland Representation
Rue d'Arlon 73 B-1040 Brussels

Værdi DKK 1.000.000 - bor i lejede lokaler - sum vedrører kun løsøre.

Grønlands Repræsentation
Strandgade 91, 3.sal 1401 København K

Værdi DKK 2.000.000 - bor i lejede lokaler - sum vedrører kun løsøre.

Grønlands Selvstyre - Patienthjem
Omøgade 3,
2100 København Ø.

Bygningen er forsikret via ejerforening.
Patienthjemmet råder over 53 enkeltværelser, samt 4 2-rums boliger.
Herudover forefindes fælles køkken, fælles rum m.v.

Værdien af inventaret udgør maksimalt DKK 10.000.000

Nationale pool ordninger m.m.

Forsikringen dækker ikke skade og/eller tab, der er dækket af et monopol, stat eller poolordning for naturkatastrofer* eller andet f.eks. som i:

Danmark: Dansk Statslig Terrorforsikringsordning

Frankrig: "Catastrophes Naturelles"

Norge: "Naturskadepoolen"

Spanien: "Calamidad Nacional" (kun for tingskade). Skader dækket af "Consortio"

Sydafrika: "SASRIA"

Schweiz: "Swiss Property Insurance Association"



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

USA: "NFIP, National Flood Insurance Program"

Transport forsikring

Forsikringen dækker skade sket under transport - dog kun i Grønland og ikke mellem Grønland og andre lande. Simpelt tyveri er undtaget.

Lovliggørelse - løsøre og bygninger

Dækningen i de almindelige forsikringsbetingelsers pkt. 333 er for nærværende forsikring ændret til DKK 25.000.000 pr. skadebegivenhed (DKK 150.000.000 for Dronning Ingrid's Hospital). Inden for denne gældende maksimalforsikringssum er forsikringen tillige udvidet til at omfatte forøgede udgifter, som ved istandsættelse eller udskiftning af det forsikrede løsøre/bygning efter en erstatningsberettiget skade påføres forsikringstageren til opfyldelse af krav, som stilles af myndighederne i kraft af lovgivningen.

Det er en betingelse for dækning,

- at udgifterne vedrører det forsikrede løsøre/bygning for hvilket der ydes erstatning,
- at dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås,
- at løsørets værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30% i forhold til nyværdien,
- at istandsættelse eller udskiftning finder sted,
- at udgifterne ikke vedrører gennemførelse af foranstaltninger som af myndighederne var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenhedens indtræden.
- der skal i forbindelse med udbedringen være umiddelbar adgang til at udbedre skaden
- ved efterisolering skal der være plads til at efterisolere i den eksisterende konstruktion.

Ovennævnte dækning er etableret som førsterisikoforsikring.

Omlægning fra 110v til 230v/400v - fra Amerikansk til Dansk standard

Dækningen inkluderer omkostninger til omlægning af el-installationer fra 110v til 220v (amerikansk standard til dansk standard) ved beskadigelse af bygninger, der oprindeligt er opført i henhold til amerikansk standard. Denne udvidelse gælder alene i Kangerlussuaq/Sønderstrømfjord-området.

Erstatningen beregnes til de udgifter af ovennævnte art, regnet efter priserne på skadetidspunktet, der vil medgå til istandsættelse eller udskiftning til samme anvendelse og på nøjagtigt samme sted.

Tørkogning

Tørkogning er medforsikret uanset kedlernes størrelse.

Udgifter til genhusning, evakuering samt huslejetab

Forsikringen er udvidet til at omfatte nødvendig og dokumenterede udgifter til genhusning og evakuering af personer herunder patienter, hvis sådanne foranstaltning(er) er påkrævet som følge af en af forsikringen omfattet, dækningsberettiget skade.

Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Borgerlige uroligheder m.v.

Forsikringen dækker direkte fysiske skader som følge af strejke, oprør samt borgerlige uroligheder med en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Forsikringen dækker ikke skader, der opstår i forbindelse med operationer foretaget af militæret eller andre væbnede styrker.

Driftstab er ikke omfattet af denne dækning.

Oprydningssomkostninger

Ud over forsikringsbetingelsernes pkt. 210.13 er forsikringen udvidet til at dække nødvendige og dokumenterede omkostninger til fjernelse, deponering, transport og destruktion af kemikalier/olie og forurenede materiale, f.eks. jord, efter en af forsikringen i øvrigt omfattet, dækningsberettiget skade. Forureningen skal i så fald hidrøre fra forsikringstagerens egne bygninger og anlæg. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Undtagelser

Forsikringen dækker ikke tab og/eller skade som følge af;
Sprængningsarbejder på sikredes forsikringssteder, uden forudgående aftale.

Denne undtagelse gælder dog ikke skade forvoldt ved sprængningsarbejder udført af Grønlands Forundersøgelser i forbindelse med jord-/klippegrundsundersøgelser samt sprængningsarbejder udført af Grønlands Forundersøgelser (Asiaq) eller Bygge- og Anlægsskolen i Sisimiut.

Opsigelse

Forsikringen kan opsiges skriftligt af såvel forsikringstager som If med mindst 6 måneders skriftligt varsel til en forsikringsperiodes udløb.

Erstatningens udbetaling

Uanset det i de almindelige forsikringsbetingelser anførte, er der for Grønlands Selvstyre frihed til at benytte erstatningen til det der tjener Grønlands Selvstyre bedst, eksempelvis flytning til andet forsikringssted. Erstatningen kan dog ikke overstige det egentlige tab, og skal benyttes til investering af en eller anden karakter uden geografisk begrænsning.

Liberalisering af erstatning/kontant erstatning:

Ved en kontant erstatning eller såfremt erstatningen vil blive brugt til andet formål end genetablering af det skaderamte - gøres ingen afkortning i erstatning.

Dog gælder det for bygninger, at hvis disse var bestemt til nedrivning, destruktion eller lignende gælder de almindelige regler for kontant erstatning.

Loss adjuster

Det er aftalt og noteret, at Sedgwick Leif Hansen A/S el. lign. udpeges som loss adjuster under policen for skader, som overstiger DKK 10 mio.

300, BYGNINGSFORSIKRING

Fredede og/eller bevaringsværdige bygninger

Merudgifter i forbindelse med retablering af fredede/bevaringsværdige bygninger er medforsikret. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Restværdi

I forbindelse med en af forsikringen omfattet skade, kan forsikringstageren, såfremt bygningen beskadiges mindst 50% af nyværdien, vælge i stedet for reparation at få nedrevet anvendelige rester og opført en tilsvarende som ny.

Endvidere erstattes nødvendige omkostninger til nedrivning og bortkørsel af anvendelige rester.

Det er en betingelse for erstatningens udbetaling, at anvendelige rester er nedrevet og at erstatningen anvendes til genopførelse.

Eventuel værdi af materialer, der frigøres ved nedrivningen, fradrages i restværdierstatningen.

Ny-, om- og tilbygninger

Polisen er udvidet til at dække brand, storm og vand på eksisterende bygning i forbindelse med ny-om- og tilbygning.

Skader på entrepriseobjektet er ikke omfattet af denne forsikring. Se dog særskilt entrepriseforsikring.

370, Indeksregulering

Præmien for bygningsforsikringen er baseret på det af Grønlands Statistik offentliggjorte byggeomkostningsindeks for etageboliger (=138,7 per 01.07.2020).

Det er aftalt, at 80% af den samlede præmie indeksreguleres i henhold til ovenstående. De resterende 20% af præmien vedrører løssøre og indeksreguleres ikke.

Genopførelse andet sted

Uanset de almindelige forsikringsbetingelser er forsikrede i tilfælde af en totalskade berettiget til - uden afkortning i den opgjorte erstatning - at foretage genopbygningen andetsteds og i anden byggemåde inden for Danmark og Grønland. Denne udvidelse forudsætter dog samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommene.

Bygninger bestemt til nedrivning

Med mindre andet er aftalt, vil ejendomme bestemt til nedrivning, kun være forsikret til det beløb, som det vil koste at få dem nedrevet og bortskaffet.

Den samlede erstatning kan dog ikke overstige det beløb, som erstatningen ville andrage, hvis den var opgjort efter opgørelsen for slid og ælde.

Rørskade

Uanset det i forsikringsbetingelserne anførte er nærværende forsikring udvidet til at omfatte udvidet rørskadedækning, hvorfor følgende betingelser vil være gældende:

Hvilke genstande dækkes

Forsikringen omfatter de skjulte gas-, olie-, vand-, varme- og afløbsrør, som findes i de af ejendommens bygning(er), der er opført på støbt eller muret sokkel, og som er omfattet af forsikringen.

Ved skjulte rør forstås sådanne, som befinder sig i vægge, mure eller gulve, og rør, der er gemt i permanent lukkede kanaler, krybekældre og skunkrum.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Forsikringen omfatter endvidere stikledninger til vand-, varme- og afløbsinstallationer mellem hovedledning regnet fra ejendommens skel og de forsikrede bygninger.

Hvilke skader erstattes

Nødvendige omkostninger til opsporing af utætheder i de af forsikringen omfattede genstande efter forudgående aftale med selskabet.

Forsikringen dækker reparation af utætheder i de under punkt 1 omfattede genstande samt deraf følgende retableringsudgifter.

Forsikringen dækker endvidere bygningsbeskadigelse - herunder skade på haveanlæg - der opstår som følge af udsivning fra de under punkt 1 omfattede genstande, og som konstateres samtidig med utætheden.

Hvilke skader erstattes ikke

Forsikringen dækker ikke:

- Skade indtruffet før forsikringens tegning.
- Skade som følge af frost i utilstrækkeligt opvarmede lokaler/bygninger (dette gælder dog ikke skader på grund af strømsvigt og anden force majeure).
- Skade der kan kræves erstattet på grundlag af forhandler - eller leverandørgaranti eller andre købretslige regler.
- Forøgede byggeudgifter

Skadeopgørelse

Erstatningen beregnes i overensstemmelse med reglerne i almindelige forsikringsbetingelser.

Utilstrækkeligt opvarmet lokaler

Skade ved frostsprængning som følge af utilstrækkeligt opvarmet bygninger eller lokaler er ikke omfattet, medmindre skaden skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning

400, LØSØREFORSIKRING

Museer/Lånte og lejede genstande

Lånte og lejede genstande inkl. museumsgenstande f.eks. rekvisitter, teknisk udstyr eller instrumenter som benyttes i forbindelse med optagelser til hvilken som helst type udsendelser, film eller reportage. Desuden dækkes musikinstrumenter som er ejet af KNR, samt privatejede instrumenter tilhørende orkestermedlemmer eller andet udstyr af en hvilken som helst art, så længe det benyttes i Grønlands Selvstyres interesse eller er i Grønlands Selvstyres varetægt. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Unika

Såfremt unika, som udstilles på Grønlands Nationalmuseum er totalskadede dækkes tillige omkostninger til genanskaffelse af andet unika.

Tyverisikring

Uanset normale regler omkring sikringsniveau og varegruppe accepteres nuværende sikringsniveau, hvorfor reglerne omkring eventuel nedsættelse i forbindelse med manglende overholdelse af sikringsniveau og/eller varegruppe ikke er gældende (40/60 reglen).



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Udvendigt produktionsudstyr

Udvendigt produktionsudstyr er dækket på all risks basis.

Arbejdsmaskiner

Arbejdsmaskiner er forsikret mod brand.

Malerier og Kunstgenstande

For dækningen gælder den under erstatningsbegrænsninger anførte limit, dog max. DKK 500.000 pr. kunstgenstand.

Skadeopgørelsesprincip aftales nærmere.

Simpelt tyveri eller hærværk

Forsikringen dækker ikke simpelt tyveri eller hærværk,

- på løsøregenstande under åben himmel,
- på løsøregenstande i skure, containere, halvtage, drivhuse eller konstruktioner som kun er beklædt med lærred eller plastfolie, samt skade på de nævnte genstande eller konstruktioner,
- på løsøregenstande på sikredes arbejdspladser udenfor de stedfaste forsikringssteder, der er nævnt i policen, af løsøre genstande i virksomhed med detail- og/eller engrossalg i åbningstiden, svind og/eller mangler dækkes ligeledes ikke,
- udvendigt på bygninger, dog dækkes rudeknusning,
- af rede penge og pengerepræsentativer.

500, DRIFTSTABSFORSIKRING

Driftstabsforsikring / Meromkostningsforsikring

Forsikringsdækningen er etableret som førsterisikoforsikring, hvorfor de almindelige forsikringsbetingelsers pkt. 530.10 (underforsikring i relation til forsikringsinteressen) ikke er gældende for nærværende police.

Forsikringssummen andrager det maksimale beløb, som If skadeforsikring kan komme til at udrede ved én og samme dækningsberettigede skadebegivenhed, lige som forsikringssummen er øverste grænse for, hvad If skadeforsikring maksimalt kan komme til at udrede i løbet af et forsikringsår.

Metoden til fastsættelse af driftstabsinteressen bestemmes i de enkelte tilfælde af Grønlands Selvstyre, men opgørelsesmetoden skal være kendt af If skadeforsikring før en eventuel driftstabskasse indtræder.

Indenfor den anførte forsikringssum, er forsikringen udvidet til at dække meromkostninger som følge af, at de under policen forsikrede bygninger og anlæg helt eller delvist bliver uanvendelige efter en af forsikringen omfattet, dækningsberettiget skade.

Som ekstra omkostninger medregnes ikke:

- omkostninger til oprydning, redning og bevaring
- omkostninger til genfremstilling af arkiv og regnskabsmateriale
- omkostninger, der skyldes strejke, lockout eller forsinkelse af virksomhedens genoptagelse som følge af



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

forbedring, udvidelse, offentligt påbud eller lignende.

Selskabet dækker ikke ekstra omkostninger, der opstår senere end dækningsperiodens længde.

For meromkostningsforsikringen gælder en dækningsperiode på 24 måneder (36 måneder for enkelte steder - se listen nedenfor).

Dækningsperiode

Dækningsperioden er for driftstab/meromkostninger er generelt 24 måneder.

Dog gælder der en dækningsperiode på 36 måneder for samtlige hospitaler, el- og kraftvarmeværker, lufthavne samt uddannelsesinstitutioner.

Leverandør- og aftagerdækning

Dækningsperioden er 6 måneder.

Forsikringen er udvidet til at dække det driftstab, som sikrede måtte lide som følge af en dækningsberettiget skade i henhold til de alm. forsikringsbetingelser, som indtræffer på ejendomme, der i Danmark eller udlandet benyttes af sikredes eksterne leverandører og/eller aftagere, som ikke er en associeret-, datter- eller moderselskab for forsikringstageren og som er i direkte forretningsforhold med forsikringstageren.

Tab som følge af en naturkatastrofe* er ikke omfattet af forsikringen.

Dækningen omfatter ikke leverancer fra el-, gas-, vand- eller varmeværk samt anvendelse af post, telefon eller anden kommunikationsmetode.

Forsyningsdriftstab

Er ikke omfattet.

Lovliggørelse

Forsikringen er udvidet til at dække driftstab, dog kun indenfor den aftalte forsikringssum og dækningsperiode.

Restværdi

Forsikringen er udvidet til at dække driftstab, dog kun indenfor den aftalte forsikringssum og dækningsperiode.

Maskindriftstab

Er ikke omfattet af forsikringen.

Brugsbegrænsning

Dækningsperioden er 6 måneder.

Forsikringen dækker driftstab som følge af afbrydelse eller forstyrrelse af virksomhedens drift, forårsaget af en dækningsberettiget skadesårsag på ting indenfor 2 km af forsikringstagerens virksomhed, såfremt sådan skaden forhindrer eller generer udnyttelsen af eller adgangen til forsikringstagerens virksomhed uanset om selve virksomheden er beskadiget.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Forsikringen dækker dog ikke nogen former for forsyning såsom elektricitet, gas, vand eller telekommunikation.

Tab som følge af en naturkatastrofe* er ikke omfattet af forsikringen.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

SIKKERHEDSKLAUSULER

Følgende klausuler er gældende for forsikringen:

Tomme bygninger

Forsikringen dækker ikke skade på bygninger samt løsøre heri, når bygningen og/eller lejemålet har stået tomt og ubenyttet i mere end 9 måneder med mindre bygningen er under regelmæssigt tilsyn, aflåst og normalt vedligeholdt.

Tilsyn med tomme bygninger

Ved fraflytning på dag ét og senest en uge senere fra fraflyttingsdatoen skal første tilsyn foretages.

Ved tilsyn har forsikringstageren pligt til at sikre bygning/løsøre mod skade ved:

- at lukke for vandtilførsel
- at tømme koldt- og varmtvandsrør for vand
- at toilet, vandlåse, cisterner og gulv afløb skal frostsikres med frostvæske (1 del glycerin og 3 dele vand)
- at tømme andre beholdere

Ved varme i bygning bør man tilse bygningen mindst 1 gang om ugen for at sikre:

- at der fortsat er varme på bygningen
- at der er olie i olietanken
- at strømmen ikke er slået fra

DEFINITIONER*

Udover de i de almindelige forsikringsbetingelser nævnte definitioner, er følgende gældende.

Terror*

Med terrorhandling menes en retsstridig skadevoldende handling rettet mod almenheden - f.eks. en voldshandling eller farlig spredning af biologiske eller kemiske substanser - som fremstår som værende udført med den hensigt at udøve indflydelse på politiske, religiøse eller andre ideologiske organer eller for at sprede frygt.

Naturkatastrofe*

Ved en naturkatastrofe forstås jordskælv, jordskred, vulkansk udbrud, tsunami, orkan med vindstyrke over 32,7 m/sek, hagl, oversvømmelse.

Jordskælv*

Ved jordskælv forstås, enhver naturlig eller menneskeskabt jordbevægelse som jordskælv, jordskred, jordfaldshul, nedsynkning, tsunami og vulkanudbrud.

Storm*

Ved storm forstås, storm, skypumpe med mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvind-hastighed på mindst 17,2 m/sek.

Nedbørsskade, der er en umiddelbar følge af en stormskade på bygning.



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Orkan*

Ved orkan forstås, orkan, hagl, tyfon, tornado m.v. med mindst vindstyrke 12 svarende til en middelvindhastighed på mindst 32,7 m/sek.

Oversvømmelse*

Ved oversvømmelse forstås, delvis eller komplet oversvømmelse af tør land fra:

- Overfladevand, bølger, tidevand, tidevandsbølger, overskud af alt slags vand eller udbrud af vand fra dets naturlige eller kunstige definerede område.
- Vand der udstrømmer fra kloaker eller afløb.
- Mudderskred som følge af nedbør.

Vi behandler personoplysninger i overensstemmelse med gældende databeskyttelses- og forsikringslovgivning. Yderligere information om behandling af personoplysninger findes på: <https://www.if.dk/haandtering-af-personoplysninger>



Forsikringstager
GRØNLANDS SELVSTYRE

Udskriftsdato
17. december 2020

Police nr.
LP0000045710-19

Oplysninger om forsikringsgiver

Medmindre andet oplyses, er forsikringsgiver:
If Skadeforsikring, filial af If Skadeförsäkring AB (publ), Sverige
CVR-nr. 24203212,
Stamholmen 159, 2650 Hvidovre
Svensk organisationsnummer 516401-8102
www.if.dk

If yder ikke rådgivning som nævnt i § 15, stk. 1 i bekendtgørelse om god skik for forsikringsdistributører .

Hvis du ønsker at klage over beslutninger truffet af If Skadeforsikring, kan du klage til:

Ankenævnet for Forsikring
Anker Heegaards Gade 2
1572 København V, Danmark
Tlf. +45 33 15 89 00
www.ankeforsikring.dk

Ankenævnet for Forsikring ("Nævnet") behandler kun erhvervsmæssige tvister, hvis Nævnet finder, at disse ikke væsentligt adskiller sig fra private tvister. En klage til Nævnet skal indgives på en særlig blanket, som du kan hente direkte hos Nævnet. En klagebehandling vil forudsætte betaling af et mindre gebyr, som vil blive refunderet, hvis klageren får medhold i sin klage eller hvis klagen afvises.

Hos If modtager ansatte, som efter danske regler distribuerer forsikringer, enten fast løn eller en kombination af fast løn og variabel løn.