



Grønlands Selvstyre  
Departement for Boliger og Infrastruktur  
Postboks 909  
GL-3900 Nuuk  
Grønland

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

CVR-nr.  
A/S213775

DUNS-nr.  
586133225

Policeperiode  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Fornyelsesdato  
1. januar 2024

Kunde nr.  
LC0021024826

Forsikringstager: Grønlands Selvstyre

Dækningsomfang	Valuta	Forsikringssum (1000)
All risks erhverv incl maskin	DKK	14.582.866
All risks driftstab incl maskin	DKK	100.000

Følgende betingelser gælder

IS1:2	Internationale sanktioner
All Risk:1	All Risk Forsikring Industri 2004

Tabsgrenser	Forsikringstype	Valuta	Pr. skade	Aggregate
Maksimal skadesudbetaling	PDBI	DKK	1.500.000.000	
Oprydning	PDBI	DKK	75.000.000	
Jorddækning	PDBI	DKK	50.000.000	
Jordskælv*	PDBI	DKK	100.000.000	100.000.000
Oversvømmelse*	PDBI	DKK	200.000.000	200.000.000
Storm*	PDBI	DKK	1.500.000.000	1.500.000.000
Udvendigt produktionsudstyr	PDBI	DKK	10.000.000	
Malerier og kunstgenstande	PD	DKK	10.000.000	
Maskinkasko ekskl. driftstab	PD	DKK	25.000.000	
Automatisk dækning ved ny erhvervelse	PDBI	DKK	200.000.000	
Fejl & mangler	PDBI	DKK	50.000.000	
Sagkyndig assistance	PDBI	DKK	5.000.000	
Strejke, oprør, borgerlige uroligheder m.v.	PDBI	DKK	5.000.000	5.000.000
Grøn klausul – 5% af skade maks.	PDBI	DKK	25.000.000	
Varemærkeklausul	PDBI	DKK	5.000.000	
Transport – udelukkende i Grønland	PDBI	DKK	10.000.000	
Unika	PDBI	DKK	2.500.000	
Ekstra omkost.–strøm 110v til 230v/400v	PDBI	DKK	5.000.000	

# Police

## Tingskade

Side: 2 (20)



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Tabsgrensener	Forsikringstype	Valuta	Pr. skade	Aggregate
Lovliggørelse - bygning & løsøre	PD	DKK	25.000.000	
Udendørsanlæg - bygning & løsøre	PD	DKK	10.000.000	
Frostsprængning	PDBI	DKK	25.000.000	
<b>Bygning</b>				
Restværdi - 50%	PD	DKK	0	
Ekstra udgifter – fredede & bevaringsværdige bygninger	PD	DKK	50.000.000	
Huslejetab, genhusning & evakuering	PD	DKK	50.000.000	
Lovliggørelse Dronning Ingrid's Hospital	PD	DKK	150.000.000	
Omstilling af låse	PD	DKK	100.000	
Ny-, om- og tilbygninger - forsikres særskilt	PD	DKK	0	
<b>Løsøre</b>				
Genfremstilling	PD	DKK	25.000.000	
Penge og værdipapirer i alm. gemme	PD	DKK	10.000	
Penge og værdipapirer i aflåst pengeskab	PD	DKK	250.000	
Uspecificerede forsikringssteder udenfor Grønland	PD	DKK	10.000.000	
Lånte og lejede genstande på museer	PD	DKK	25.000.000	
<b>Driftstabsforsikring</b>				
Meromkostning/driftstab	BI	DKK	100.000.000	
Unavngiven leverandør/aftager dækning	BI	DKK	20.000.000	
Brugsbegrænsning	BI	DKK	25.000.000	

Selvrisiko	Pr. skade
Af enhver skade	10.000.000

Selvrisikoen er kombineret for tingskade- og driftstabsdækningen.

Der gælder et aggregat på DKK 20 mio. pr. forsikringsår - herefter vil selvrisikoen udgøre DKK 1.000.000,- pr. skadebegivenhed.

Det er kun skader over DKK 10 mio. der tæller med i det årlige aggregat.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Ved spørgsmål kontakt venligst:

Oprin A/S  
Tlf.: 4520241309  
E-mail: op@oprin.dk

## Følgende gælder for denne forsikring

---

Forsikringstager Grønlands Selvstyre  
Departementet for Boliger og Infrastruktur

Hvorunder hører:

- Grønlands Selvstyre Kalaallit Nunaanni Namminersorlutik Oqartussat
- Grønlands Energiforsyning (Nukissiorfiit)
- Grønlands Radio (Kalaallit Nunaata Radioa)
- Grønlands Forundersøgelser (Asiaq)
- Grønlands Lufthavnsvesen (Mittarfeqarfiit)

### Sikrede

Forsikringstager inklusive datterselskaber der er helt eller delvist ejet (mere end 50%) og/eller kontrolleret i det geografiske dækningsområde. Det er dog en betingelse for dækning, at værdierne er rapporteret.

### Forsikringsbetingelser og klausuler

If Industri All Risks 01.01.2004 og klausuler nedenfor.

### Forsikringssteder

Overalt i Grønland samt kontorer og lignende overalt i verden, med nedenstående begrænsninger, som Selvstyret ejer/benyttter.

### Virksomhedens art

Landsadministration, herunder alle de aktiviteter som falder under en sådan administration inkl. aktiviteter i de enkelte departementer med underliggende styrelser og virksomheder, forsikret under nærværende police. Fremstilling, levering og salg af produkter (herunder bl.a. el, varme og vand), hospitals-, hotel, og skoledrift, undervisningsvirksomhed, revalidering, reparation, forvaltning, rådgivning, inspektion og tilsyn, opbevaring og lignende, men dog ikke begrænset til disse områder jf. policen i øvrigt.

### Præmie rate

Præmie raten for 1.1.2023 til 31.12.2023 udgør 0,4365 0/00.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

## Årspræmie

Præmien inkluderer ikke:

- Skatter/afgifter eller andre lignende omkostninger
- Præmie for lokale pool ordninger inkl. terrorisme i USA
- Præmie, omkostninger m.m. for kedler, sprinkler og andre lignende inspektioner

## Forsikringsaftalens grundlag

Nærværende police, forsikringsbetingelserne, samt risiko oplysninger inkl. Ingeniørrapporter og værdiopgørelser (Asset Value Sheet) mv. afgivet af forsikringstageren udgør grundlaget for denne forsikringsaftale.

## Sikringsforanstaltninger/risikoplysninger

De nævnte sikringsforanstaltninger i tilfælde af tyveri og/eller brand i ingeniør rapporter og udbudsmateriale udgør en del af denne forsikringsaftale.

Det forudsættes at risikoinformationer afgivet af forsikringstageren før og under forsikringsperioden er retvisende. Endvidere er disse forhold i øvrigt taget i betragtning ved præmiefastsættelsen.

If forbeholder sig ret til at besigtige forsikringsstederne og efterfølgende eventuelt fremkomme med anbefalinger.

## Forsikringsmægler/rådgiver

Oplysninger afgivet af forsikringstagers forsikringsmægler eller anden rådgiver udpeget af Forsikringstager er sidestillet med oplysninger afgivet af forsikringstager selv, og er dermed bindende for denne jf. lovgivningens regler.

Tilsvarende gælder at oplysninger til forsikringsmægleren fra forsikringsgiver eller dennes øvrige rådgivere sidestilles med oplysninger givet til fuldmagtsgiver og til eller fra medforsikrede.

Forsikringspræmierne er beregnet ud fra den risiko- og omkostningsvurdering, som Forsikringsgiver har lagt til grund i den konkrete sag.

Ved præmiefastsættelsen er forudsat som afgørende betingelse, at fuldmagtsgiver har givet fuldmagt til og anvender forsikringsmægler eller rådgivere i overensstemmelse med forsikringsgivers Samarbejdsstandard for kunder, som har givet fuldmagt tilregistreret forsikringsmægler eller rådgiver.

Såfremt forudsætningen om at fuldmagtsgiver har givet fuldmagt til mæglerfirmaet eller rådgiveren - nu eller på et senere tidspunkt - ikke længere opfyldes - er forsikringsgiver berettiget til uden varsel og med virkning fra datoen for forudsætningens manglende opfyldelse at ændre præmien som følge heraf.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Forsikringspræmien for dette tilbud inkluderer ikke provision eller andre ydelser til forsikringsmægleren. Omkostningsniveaet, herunder præmien er aftalt på grundlag af, at mægleren/rådgiveren opfylder følgende betingelser;

- GS / Mægleren/rådgiveren skal levere alle de for forsikringstageren nødvendige fagkompetencer
- Mægleren/rådgiveren leverer Property Survey rapporter, PBG og EML efter praksis i Grønland
- GS / Mægleren/rådgiveren leverer administration der er tilpasset de grønlandske forhold
- Mægleren/rådgiveren leverer løbende rådgivning og service overfor forsikringstager

I tilfælde af at fuldmagtsgiveren ikke kan levere ovenstående ydelser gennem egen administration eller gennem tilknyttede rådgivere så forhøjes præmien i aftaleperioden med op til 15% ved førstkommende forfald.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

## DÆKNINGSOMFANG GENERELT

### Geografisk dækningsområde

Hele verden med følgende undtagelser:

I Europa er følgende lande undtaget: Albanien, Hvide Rusland, Bosnien & Hercegovina, FYR Makedonien, Moldavien, Serbien, Kosovo, Montenegro og Ukraine. I Afrika er alle lande og områder undtaget på nær Sydafrika og Marokko.

I Central Amerika er alle lande og områder undtaget på nær Mexico.

I Caribien er alle lande og områder undtaget. I Syd Amerika er alle lande og områder undtaget på nær Brasilien, Argentina, Peru og Chile.

I Asien er alle lande og områder undtaget på nær Kina, Hong Kong, Indien, Malaysia, Japan, Filippinerne, Singapore, Syd Korea, Taiwan, Thailand, UAE, Vietnam, Saudi Arabien, Kuwait, Pakistan og Jordan.

I Oceanien er alle lande og områder undtaget på nær Australien og New Zealand.

### Internationale sanktioner

Uanset evt. modstående aftale kan denne forsikring aldrig give dækning for krav eller skade eller nogen anden form for ydelse eller fordel for sikrede eller andre, i det omfang en sådan dækning vil kunne udsætte forsikringsgiver for nogen som helst sanktion, forbud eller anden rets følge besluttet af Forenede Nationer, eller sanktioner eller andre rets følger besluttet af den Europæiske Union eller af Norge eller United States of America.

### Forsikringsværdier

Samtlige de forsikrede genstande er forsikret til nyværdi jf. de almindelige forsikringsbetingelser i øvrigt, dog med nedennævnte modifikationer. Forsikringsgivers erstatningspligt relaterede til de forsikrede bygninger, maskiner og løsøre mv. kan ikke overstige den oplyste genanskaffelsesværdi jf. Forsikringstagers værdiopgørelse ("Asset Value Sheet"), dog med tillæg af "sublimits" jf. tabsgrænseoversigt side 1 og 2. Forsikringsgiver kan af samme årsag ikke gøre underforsikring gældende.

Bygninger og maskiner som ikke er medtaget i Forsikringstagers værdiopgørelse er selvforsikret.

Værdien af inventar, installationer, maskiner og øvrigt driftsudstyr opgøres på grundlag af nyværdien, hvorved forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden uden fradrag for alder og brug, men med rimelige fradrag for nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder. Se særlig fradrag ved maskinkasko.

Værdien af genstande, som forsikringstageren selv har tilvirket til salg, opgøres på grundlag af den pris, som ved salg på almindelige vilkår ville kunne opnås umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden, med fradrag for regelmæssige salgsomkostninger, undgået handelsrisiko, samt fordelen ved kontant betaling, dog kun for så vidt forsikringstageren ikke derved opnår en fordel, han ikke ville have opnået, såfremt forsikringsbegivenheden ikke havde fundet sted.

Værdien af genstande, som forsikringstageren selv har under tilvirkning med senere salg for øje, opgøres på grundlag af produktionsomkostningerne (herunder råmaterialer) med tillæg af andel dels af forsikringstagerens generalomkostninger, dels af avancen ved færdigvarens salg til en pris, der på almindelige vilkår kunne opnås umiddelbart før forsikringsbegivenhedens indtræden, med fradrag som ovenfor anført.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

### Erstatningsbegrænsning

For alle erstatningsbegrænsninger gælder, at det er den maksimale erstatningspligt for forsikrings-selskabet kombineret for tingskade og meromkostning/driftstab pr. skade.

### Terrorisme\*

Denne forsikring dækker ikke skade og/eller tab hvis årsag eller omfang står i direkte eller indirekte forbindelse med en terrorhandling.

Dog sker der ikke i kraft af den ovennævnte dækningsbegrænsning nogen indskrænkninger i Danmark og Grønland i forhold til reglerne om bygningsbrandforsikring, jf. lov om forsikringsvirksomhed.

### Virus- og hackerangreb

Forsikringen dækker ikke skade og/eller tab som følge af virus- eller hackerangreb.

### Præmieregulering

Forsikringen er tegnet uden bagudregulering medmindre der er tale om større erhvervelser eller opjustering af indberettede værdier (over DKK 100.000.000). I dette tilfælde vil der blive beregnet en pro rata præmie. Det samme gælder, såfremt et selskab, bygninger mv, sælges, eller der sker en nedskrivning af de indberettede værdier.

### Særlige bestemmelser for skade forvoldt ved varmt arbejde

Ved enhver dækningsberettiget skade som følge af brand og eksplosion gælder der en selvrisiko på 10 % af erstatningsbeløbet, dog mindst DKK 10.000.000.

Den anførte selvrisiko vil dog ikke blive gjort gældende af selskabet, såfremt sikrede kan godtgøre:

at skaden ikke er sket som følge af "varmt arbejde", jf. Dansk Brandteknisk Instituts Vejledning 10" på en af forsikringen omfattet genstand, eller at skaden ikke skyldes, at sikrede ikke har fulgt anvisningerne i DBI Vejledning 10.

Der kan ikke ved anden aftale tegnes forsikring for den ovenfor nævnte selvrisiko.

Ved enhver dækningsberettiget skade bærer sikrede dog minimum den i policen eventuelt nævnte selvrisiko.

### Tab og skader som erstattes

I henhold til den i forsikringsbetingelsernes pkt. 210 gældende definition for tab og skader, som erstattes, gælder, at der skal være tale om en direkte fysisk skade.

Med fysisk skade på og/eller tab af Property menes skade på eller tab af de i policen forsikrede bygninger og løsøre.

Begrebet fysisk skade på eller tab af Property omfatter ikke skade på, tab af eller manglende adgang til data/information, computer programmel eller andre former for software som følge af for eksempel funktions forandringer, forvanskning, ødelæggelse, sletning, udeladelse, reduktion eller ændring i funktion, som ved spredning af computer virus.

### Forsikrede genstande

Samtlige bygninger og anlæg, herunder start- og landingsbaner, røranlæg, tankanlæg og tanke inkl. indhold, såvel i, som udenfor bygninger, såvel under terræn, under vand, på terræn som over terræn samt inventar (løsøre) - herunder varer beroende i bygninger, alt tilhørende forsikringstageren, eller som denne bærer risikoen for.

Start- og landingsbaner, kajanlæg, ponton- og anløbsbroer, moler o. lign. er forsikret mod brand- og stormskade.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Det er endvidere noteret, at forsikringen omfatter alle museer, herunder Nationalmuseet og diverse lokale museer, flymuseer, som Grønlands Selvstyre har forsikringspligten for.

### Udendørs anlæg

Udendørs anlæg samt løsøre, der medvirker til anlæggets drift eller som tjener virksomhedens drift er dækket på all risks basis. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

### Frostsprængning

Skade på de forsikrede genstande som følge af temperaturudsving - overgang fra varme/frost og omvendt, herunder varme- eller frostskeer på bygninger, anlæg, materialer og materiel, er ikke omfattet af forsikringen.

Dog er forsikringen udvidet til at omfatte skade på det forsikrede, som opstår som følge af frostsprængning af vand-, brændstof- og kloakledninger.

Dækningen for følgerne rækker dog ikke videre end policens øvrige dækningsomfang.

Den maksimale erstatning, der kan opnås under denne udvidelse, udgør den i policen anførte forsikringssum.

### Laviner, jordskred og jordskælv

Forsikringen er udvidet til at dække skader som følge af laviner, jordskred og jordskælv samt sammenstyrtning af tunneller udelukkende på Grønland. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

### Oversvømmelse

Uanset de almindelige forsikringsbetingelsers pkt. 220.34 omfatter forsikringen skade på de forsikrede genstande ved oversvømmelse fra hav, fjord sø eller vandløb - herunder skade som følge af voldsomt tøbrud, og jøkelløb. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Følgende lande er ikke omfattet af denne dækning: Holland, USA, Japan, Kina, Pakistan, Polen, Italien og Indien.

### Storm\*

Kun gældende for Grønland - loss limit jf. oversigten.

### 72 timer (storm, orkan, oversvømmelse, jordskælv - jf. definitioner)

Alle skader som opstår som en direkte følge af den samme naturkatastrofe\* inkl. storm, anses at være opstået som en forsikringsbegivenhed, såfremt skader er opstået indenfor et tidsrum på 72 timer.

### Maskinskadeforsikring

Forsikringen omfatter maskinskade.

Ved maskinskade forstås enhver skade, der skyldes

- fejl og mangler ved projektering, konstruktion, fabrikation eller montage,
- elektrisk overspænding, induktion, kortslutning eller andre elektriske fænomener end lynnedslag,
- at maskinens komponenter har skadevoldende skjulte fejl eller mangler,
- uagtsomme handlinger og fejlbetjening direkte i forbindelse med maskinens drift og vedligeholdelse, når der ikke opstår brand, eksplosion eller sprængning af dampkedler og autoklaver.





Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Det er en forudsætning for dækning, at producentens krav til vedligeholdelse overholdes.

**For maskinkaskoskader gælder følgende afskrivningsregler:**

Der gælder en afskrivning på 10% pr. år efter maskinens 10 år. Det vil sige, at når maskinen bliver 11 år gammel dækkes 90% af maskinens nyværdi.

**Afskrivnings tabel:**

Alder i år Erstatning i procent af nyværdien

11	90
12	80
13	70
14	60
15	50
16	40
17	30
18	20
19 - 30	10

Når maskinen er ældre end 30 år, bortfalder dækningen.

**Utilsigtede fejl ved oplysning om risiko**

Fejl begået af sikrede under opfyldelsen af hans oplysningspligt, skal ikke præjudicere forsikringselskabet med hensyn til dækningen ydet under denne forsikring, under forudsætning af at sådanne fejl var utilsigtede, og sørger for at fejlen bliver rettet hurtigst muligt.

**Uspecificerede forsikringssteder udenfor Grønland**

Forsikringen udvidet til at dække skade og/eller tab som følge af en dækningsberettiget skadesårsag på uspecificerede forsikringssteder i det geografiske dækningsområde.

Denne forsikring dækker udelukkende såfremt skaden ikke er dækket af anden forsikring, såsom en transportforsikring. Skade og/eller tab som følge af en naturkatastrofe\* er ikke omfattet af forsikringen.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

## Nationale pool ordninger m.m.

Forsikringen dækker ikke skade og/eller tab, der er dækket af et monopol, stat eller poolordning for naturkatastrofer\* eller andet f.eks. som i:

Danmark: Dansk Statslig Terrorforsikringsordning

Frankrig: "Catastrophes Naturelles"

Norge: "Naturskadepoolen"

Spanien: "Calamidad Nacional" (kun for tingskade). Skader dækket af "Consortio"

Sydafrika: "SASRIA"

Schweiz: "Swiss Property Insurance Association"

USA: "NFIP, National Flood Insurance Program"

## Lovliggørelse - løsøre og bygninger

Dækningen i de almindelige forsikringsbetingelsers pkt. 333 er for nærværende forsikring ændret til DKK 25.000.000 pr. skadebegivenhed (DKK 150.000.000 for Dronning Ingrid's Hospital). Inden for denne gældende maksimalforsikringssum er forsikringen tillige udvidet til at omfatte forøgede udgifter, som ved istandsættelse eller udskiftning af det forsikrede løsøre/bygning efter en erstatningsberettiget skade påføres forsikringstageren til opfyldelse af krav, som stilles af myndighederne i kraft af lovgivningen.

## Det er en betingelse for dækning,

- at udgifterne vedrører det forsikrede løsøre/bygning for hvilket der ydes erstatning,
- at dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås,
- at løsørets værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30% i forhold til nyværdien,
- at istandsættelse eller udskiftning finder sted,
- at udgifterne ikke vedrører gennemførelse af foranstaltninger som af myndighederne var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenhedens indtræden.
- der skal i forbindelse med udbedringen være umiddelbar adgang til at udbedre skaden
- ved efterisolering skal der være plads til at efterisolere i den eksisterende konstruktion.
- Ovennævnte dækning er etableret som førsterisikoforsikring.

## Omlægning fra 110v til 230v/400v - fra Amerikansk til Dansk standard

Dækningen inkluderer omkostninger til omlægning af el-installationer fra 110v til 220v (amerikansk standard til dansk standard) ved beskadigelse af bygninger, der oprindeligt er opført i henhold til amerikansk standard.

Denne udvidelse gælder alene i Kangerlussuaq/Sønderstrømfjord-området.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Erstatningen beregnes til de udgifter af ovennævnte art, regnet efter priserne på skadetidspunktet, der vil medgå til istandsættelse eller udskiftning til samme anvendelse og på nøjagtigt samme sted.

### Tørkogning

Tørkogning er medforsikret uanset kedlernes størrelse.

### Udgifter til genhusning, evakuering samt huslejetab

Forsikringen er udvidet til at omfatte nødvendig og dokumenterede udgifter til genhusning og evakuering af personer herunder patienter, hvis sådanne foranstaltning(er) er påkrævet som følge af en af forsikringen omfattet, dækningsberettiget skade.

Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

### Borgerlige uroligheder m.v.

Forsikringen dækker direkte fysiske skader som følge af strejke, oprør samt borgerlige uroligheder med en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

Forsikringen dækker ikke skader, der opstår i forbindelse med operationer foretaget af militæret eller andre væbnede styrker.

Driftstab er ikke omfattet af denne dækning.

### Oprydningssomkostninger

Ud over forsikringsbetingelsernes pkt. 210.13 er forsikringen udvidet til at dække nødvendige og dokumenterede omkostninger til fjernelse, deponering, transport og destruktion af kemikalier/olie og forurenede materiale, f.eks. jord, efter en af forsikringen i øvrigt omfattet, dækningsberettiget skade. Forureningen skal i så fald hidrøre fra forsikringstagerens egne bygninger og anlæg.

Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

### Undtagelser

Forsikringen dækker ikke tab og/eller skade som følge af; Sprængningsarbejder på sikredes forsikringssteder, uden forudgående aftale.

Denne undtagelse gælder dog ikke skade forvoldt ved sprængningsarbejder udført af Grønlands Forundersøgelser i forbindelse med jord-/klippegrundsundersøgelser samt sprængningsarbejder udført af Grønlands Forundersøgelser (Asiaq) eller Bygge- og Anlægsskolen i Sisimiut.

### Opsigelse

Forsikringen kan opsiges skriftligt af såvel Forsikringstager som If med mindst 6 måneders skriftligt varsel til en forsikringsperiodes udløb.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

#### Erstatningens udbetaling

Uanset det i de almindelige forsikringsbetingelser anførte, er der for Grønlands Selvstyre frihed til at benytte erstatningen til det der tjener Grønlands Selvstyre bedst, eksempelvis flytning til andet forsikringssted. Erstatningen kan dog ikke overstige det egentlige tab, og skal benyttes til investering af en eller anden karakter uden geografisk begrænsning.

#### Liberalisering af erstatning/kontant erstatning:

Ved en kontant erstatning eller såfremt erstatningen vil blive brugt til andet formål end genetablering af det skaderamte - gøres ingen afkortning i erstatning.

Dog gælder det for bygninger, at hvis disse var bestemt til nedrivning, destruktion eller lignende gælder de almindelige regler for kontant erstatning.

#### Loss adjuster

Det er aftalt og noteret, at Sedgwick Leif Hansen A/S el. lign. udpeges som loss adjuster under policen for skader, som overstiger DKK 10 mio.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

### 300, BYGNINGSFORSIKRING

#### Fredede og/eller bevaringsværdige bygninger

Merudgifter i forbindelse med retablering af fredede/bevaringsværdige bygninger er medforsikret. Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

#### Restværdi

I forbindelse med en af forsikringen omfattet skade, kan forsikringstageren, såfremt bygningen beskadiges mindst 50% af nyværdien, vælge i stedet for reparation at få nedrevet anvendelige rester og opført en tilsvarende som ny.

Endvidere erstattes nødvendige omkostninger til nedrivning og bortkørsel af anvendelige rester.

Det er en betingelse for erstatningens udbetaling, at anvendelige rester er nedrevet og at erstatningen anvendes til genopførelse.

Eventuel værdi af materialer, der frigøres ved nedrivningen, fradrages i restværdierstatningen.

#### Ny-, om- og tilbygninger

Policen er udvidet til at dække brand, storm og vand på eksisterende bygning i forbindelse med ny- om- og tilbygning. Skader på entrepriseprojektet er ikke omfattet af denne forsikring. Se dog særskilt entrepriseforsikring.

### 370, Indeksregulering

(Finder ikke anvendelse)

#### Genopførelse andet sted

Uanset de almindelige forsikringsbetingelser er forsikrede i tilfælde af en totalskade berettiget til - uden afkortning i den opgjorte erstatning - at foretage genopbygningen andetsteds og i anden byggemåde inden for Danmark og Grønland.

Denne udvidelse forudsætter dog samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommene.

#### Bygninger bestemt til nedrivning

Med mindre andet er aftalt, vil ejendomme bestemt til nedrivning, kun være forsikret til det beløb, som det vil koste at få dem nedrevet og bortskaffet.

Den samlede erstatning kan dog ikke overstige det beløb, som erstatningen ville andrage, hvis den var opgjort efter opgørelsen for slid og ælde.

#### Rørskade

Uanset det i forsikringsbetingelserne anførte er nærværende forsikring udvidet til at omfatte udvidet rørskadedækning, hvorfor følgende betingelser vil være gældende:

#### Hvilke genstande dækkes

Forsikringen omfatter de skjulte gas-, olie-, vand-, varme- og afløbsrør, som findes i de af ejendommens bygning(er), der er opført på støbt eller muret sokkel, og som er omfattet af forsikringen.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Ved skjulte rør forstås sådanne, som befinder sig i vægge, mure eller gulve, og rør, der er gemt i permanent lukkede kanaler, krybekældre og skunkrum.

Forsikringen omfatter endvidere stikledninger til vand-, varme- og afløbsinstallationer mellem hovedledning regnet fra ejendommens skel og de forsikrede bygninger.

#### Hvilke skader erstattes

Nødvendige omkostninger til opsporing af utætheder i de af forsikringen omfattede genstande efter forudgående aftale med selskabet.

Forsikringen dækker reparation af utætheder i de under punkt 1 omfattede genstande samt deraf følgende reableringsudgifter.

Forsikringen dækker endvidere bygningsbeskadigelse - herunder skade på haveanlæg - der opstår som følge af udsivning fra de under punkt 1 omfattede genstande, og som konstateres samtidig med utætheden.

#### Hvilke skader erstattes ikke

Forsikringen dækker ikke:

- Skade indtruffet før forsikringens tegning.
- Skade som følge af frost i utilstrækkeligt opvarmede lokaler/bygninger (dette gælder dog ikke skader på grund af strømsvigt og anden force majeure).
- Skade der kan kræves erstattet på grundlag af forhandler - eller leverandørgaranti eller andre købretslige regler.
- Forøgede byggeudgifter

#### **Skadeopgørelse**

Erstatningen beregnes i overensstemmelse med reglerne i almindelige forsikringsbetingelser.

#### **Utilstrækkeligt opvarmet lokaler**

Skade ved frostsprængning som følge af utilstrækkeligt opvarmet bygninger eller lokaler er ikke omfattet, medmindre skaden skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

#### 400, LØSØREFORSIKRING

##### Museer/Lånte og lejede genstande

Lånte og lejede genstande inkl. museumsgenstande f.eks. rekvisitter, teknisk udstyr eller instrumenter som benyttes i forbindelse med optagelser til hvilken som helst type udsendelser, film eller reportage. Desuden dækkes musikinstrumenter som er ejet af KNR, samt privatejede instrumenter tilhørende orkestermedlemmer eller andet udstyr af en hvilken som helst art, så længe det benyttes i Grønlands Selvstyres interesse eller er i Grønlands Selvstyres varetægt.

Herfor gælder en 1. risikosum som angivet under afsnit for erstatningsbegrænsninger.

##### Unika

Såfremt unika, som udstilles på Grønlands Nationalmuseum er totalskadede dækkes tillige omkostninger til genanskaffelse af andet unika.

##### Tyverisikring

Uanset normale regler omkring sikringsniveau og varegruppe accepteres nuværende sikringsniveau, hvorfor reglerne omkring eventuel nedsættelse i forbindelse med manglende overholdelse af sikringsniveau og/eller varegruppe ikke er gældende (40/60 reglen).

##### Udvendigt produktionsudstyr

Udvendigt produktionsudstyr er dækket på all risks basis.

##### Arbejdsmaskiner

Arbejdsmaskiner er forsikret mod brand.

##### Malerier og Kunstgenstande

For dækningen gælder den under erstatningsbegrænsninger anførte limit, dog max. DKK 500.000 pr. kunstgenstand. Skadeopgørelsesprincip aftales nærmere.

##### Simpelt tyveri eller hærværk

Forsikringen dækker ikke simpelt tyveri eller hærværk,

- på løsøregenstande under åben himmel,
- på løsøregenstande i skure, containere, halvtage, drivhuse eller konstruktioner som kun er beklædt med lærred eller plastfolie, samt skade på de nævnte genstande eller konstruktioner,
- på løsøregenstande på sikredes arbejdspladser udenfor de stedfaste forsikringssteder, der er nævnt i policen, af løsøre genstande i virksomhed med detail- og/eller engrossalg i åbningstiden, svind og/eller mangler dækkes ligeledes ikke,
- udvendigt på bygninger, dog dækkes rudeknusning,
- af rede penge og pengerepræsentativer.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

## 500, DRIFTSTABSFORSIKRING

### Driftstabsforsikring / Meromkostningsforsikring

Forsikringsdækningen er etableret som førsterisikoforsikring, hvorfor de almindelige forsikringsbetingelsers pkt. 530.10 (underforsikring i relation til forsikringsinteressen) ikke er gældende for nærværende police.

Forsikringssummen andrager det maksimale beløb, som If skadeforsikring kan komme til at udrede ved én og samme dækningsberettigede skadebegivenhed, lige som forsikringssummen er øverste grænse for, hvad If skadeforsikring maksimalt kan komme til at udrede i løbet af et forsikringsår.

Metoden til fastsættelse af driftstabsinteressen bestemmes i de enkelte tilfælde af Grønlands Selvstyre, men opgørelsesmetoden skal være kendt af If skadeforsikring før en eventuel driftstabsskade indtræder.

Indenfor den anførte forsikringssum, er forsikringen udvidet til at dække meromkostninger som følge af, at de under policen forsikrede bygninger og anlæg helt eller delvist bliver uanvendelige efter en af forsikringen omfattet, dækningsberettiget skade.

Som ekstra omkostninger medregnes ikke:

- omkostninger til oprydning, redning og bevaring
- omkostninger til genfremstilling af arkiv og regnskabsmateriale
- omkostninger, der skyldes strejke, lockout eller forsinkelse af virksomhedens genoptagelse som følge af forbedring, udvidelse, offentligt påbud eller lignende.

Selskabet dækker ikke ekstra omkostninger, der opstår senere end dækningsperiodens længde.

For meromkostningsforsikringen gælder en dækningsperiode på 24 måneder (36 måneder for enkelte steder - se listen nedenfor).

### Dækningsperiode

Dækningsperioden er for driftstab/meromkostninger er generelt 24 måneder.

Dog gælder der en dækningsperiode på 36 måneder for samtlige hospitaler, el- og kraftvarmeværker, lufthavne samt uddannelsesinstitutioner.

Leverandør- og aftagerdækning: Dækningsperioden er 6 måneder.

Forsikringen er udvidet til at dække det driftstab, som sikrede måtte lide som følge af en dækningsberettiget skade i henhold til de alm. forsikringsbetingelser, som indtræffer på ejendomme, der i Danmark eller udlandet benyttes af sikredes eksterne leverandører og/eller aftagere, som ikke er en associeret-, datter- eller moderselskab for forsikringstageren og som er i direkte forretningsforhold med forsikringstageren.

Tab som følge af en naturkatastrofe\* er ikke omfattet af forsikringen.





Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

Dækningen omfatter ikke leverancer fra el-, gas-, vand- eller varmekværk samt anvendelse af post, telefon eller anden kommunikationsmetode.

**Forsyningsdriftstab**

Er ikke omfattet.

**Lovliggørelse**

Forsikringen er udvidet til at dække meromkostninger, dog kun indenfor den aftalte forsikringssum og dækningsperiode.

**Restværdi**

Forsikringen er udvidet til at dække meromkostninger, dog kun indenfor den aftalte forsikringssum og dækningsperiode.

**Maskindriftstab**

Er ikke omfattet af forsikringen.

**Brugsbegrænsning Dækningsperioden er 6 måneder.**

Forsikringen dækker driftstab som følge af afbrydelse eller forstyrrelse af virksomhedens drift, forårsaget af en dækningsberettiget skadesårsag på ting indenfor 2 km af forsikringstagerens virksomhed, såfremt sådan skaden forhindrer eller generer udnyttelsen af eller adgangen til forsikringstagerens virksomhed uanset om selve virksomheden er beskadiget.

Forsikringen dækker dog ikke nogen former for forsyning såsom elektricitet, gas, vand eller telekommunikation. Tab som følge af en naturkatastrofe\* er ikke omfattet af forsikringen.



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

#### SIKKERHEDSKLAUSULER

Følgende klausuler er gældende for forsikringen:

##### Tomme bygninger

Forsikringen dækker ikke skade på bygninger samt løsøre heri, når bygningen og/eller lejemålet har stået tomt og ubenyttet i mere end 9 måneder medmindre bygningen er under regelmæssigt tilsyn, aflåst og normalt vedligeholdt.

##### Tilsyn med tomme bygninger

Ved fraflytning på dag ét og senest en uge senere fra fraflytningsdatoen skal første tilsyn foretages. Ved tilsyn har forsikringstageren pligt til at sikre bygning/løsøre mod skade ved:

- at lukke for vandtilførsel
- at tømme koldt- og varmtvandsrør for vand
- at toilet, vandlåse, cisterner og gulv afløb skal frostsikres med frostvæske (1 del glycerin og 3 dele vand)
- at tømme andre beholdere

Ved varme i bygning bør man tilse bygningen mindst 1 gang om ugen for at sikre:

- at der fortsat er varme på bygningen
- at der er olie i olietanken
- at strømmen ikke er slået fra



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

#### DEFINITIONER\*

Udover de i de almindelige forsikringsbetingelser nævnte definitioner, er følgende gældende.

#### Terror\*

Med terrorhandling menes en retsstridig skadevoldende handling rettet mod almenheden - f.eks. en voldshandling eller farlig spredning af biologiske eller kemiske substanser - som fremstår som værende udført med den hensigt at udøve indflydelse på politiske, religiøse eller andre ideologiske organer eller for at sprede frygt.

#### Naturkatastrofe\*

Ved en naturkatastrofe forstås jordskælv, jordskred, vulkansk udbrud, tsunami, orkan med vindstyrke over 32,7 m/sek, hagl, oversvømmelse.

#### Jordskælv\*

Ved jordskælv forstås, enhver naturlig eller menneskeskabt jordbevægelse som jordskælv, jordskred, jordfaldshul, nedsynkning, tsunami og vulkanudbrud.

#### Storm\*

Ved storm forstås, storm, skypumpe med mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvind-hastighed på mindst 17,2 m/sek. Nedbørsskade, der er en umiddelbar følge af en stormskade på bygning.

#### Orkan\*

Ved orkan forstås, orkan, hagl, tyfon, tornado m.v. med mindst vindstyrke 12 svarende til en middelvindhastighed på mindst 32,7 m/sek.

#### Oversvømmelse/Jøkelløb\*

Ved oversvømmelse/Jøkelløb forstås, delvis eller komplet oversvømmelse af tør land fra:

- Overfladevand, bølger, tidevand, tidevandsbølger, overskud af alt slags vand eller udbrud af vand fra dets naturlige eller kunstige definerede område.
- Vand der udstrømmer fra kloaker eller afløb.
- Mudderskred som følge af nedbør.

Vi behandler personoplysninger i overensstemmelse med gældende databeskyttelses- og forsikringslovgivning. Yderligere information om behandling af personoplysninger findes på: <https://www.if.dk/haandtering-af-personoplysninger>



Forsikringstager  
Grønlands Selvstyre

Udskriftsdato  
20. december 2022

Police nr.  
LP0000045710-21

#### Oplysninger om forsikringsgiver

Medmindre andet oplyses, er forsikringsgiver:  
If Skadeforsikring, filial af If Skadeförsäkring AB (publ), Sverige  
CVR-nr. 24203212,  
Stamholmen 159, 2650 Hvidovre  
Svensk organisationsnummer 516401-8102  
[www.if.dk](http://www.if.dk)

If yder ikke rådgivning som nævnt i § 15, stk. 1 i bekendtgørelse om god skik for forsikringsformidlere.

Hvis du ønsker at klage over beslutninger truffet af If Skadeforsikring, kan du klage til:

Ankenævnet for Forsikring Anker Heegaards Gade 2 1572 København V Danmark Tlf. +45 33 15 89 00  
[www.ankeforsikring.dk](http://www.ankeforsikring.dk)

Ankenævnet for Forsikring ("Nævnet") behandler kun erhvervsmæssige tvister, hvis Nævnet finder, at disse ikke væsentligt adskiller sig fra private tvister. En klage til Nævnet skal indgives på en særlig blanket, som du kan hente direkte hos Nævnet. En klagebehandling vil forudsætte betaling af et mindre gebyr, som vil blive refunderet, hvis klageren får medhold i sin klage eller hvis klagen afvises.

Hos If modtager ansatte, som efter danske regler distribuerer forsikringer, enten fast løn eller en kombination af fast løn og variabel løn.